

Beboermøte 4. april 2017



Finstadkollen

BORETTSLAG

Dagsorden

Skifte av panel og maling av husene

Det elektriske anlegget for lading av el- og hybridbiler

Parkeringselskap, Parkeringssituasjonen,

Dyrehold

Eventuelt

Utskifting av dårlig panel og maling av husene

- Det har vært en grundig prosess. Styret har innhentet to faglige vurderinger, og fått rapporter fra beboerne.
- Omkring 25 prosent av ytterkledningen må skiftes
- Styret startet en anbudsprosess, men innså at dette prosjektet ble for stort til å håndteres av «amatører».
- Innhentet tilbud om prosjektledelse, og OBOS-prosjekt fikk oppdraget.
- Skal skifte ytterkledning og male i samme prosess.

- Stilas settes opp -> panel skiftes -> husene males.
- Planen var å gjøre alt i 2018, men på grunn av snøen blir det vanskelig å realisere.
- Kostnadene for utskifting av panel og maling vil ligge på mellom 16 og 20 millioner kroner.
- Syv firmaer har vært med i anbudsrunderen. Det står igjen to, som er til vurdering i en finalerunde.
- Arbeidet starter i mai/juni, og avsluttes høsten 2019.

Det elektriske anlegget for lading av el- og hybridbiler

- Stadig flere beboere har en eller flere biler, som må lades.
- Om ikke veldig mange år er så og si alle nye biler levert med en eller annen form for batteri-motor.
- Finstadkollen har ikke plasser for lading utenom garasjene. Dette anlegget har snart ikke kapasitet til å lade flere biler.
- Hva gjør vi?

- Finstadkollen får nytt **parkeringsselskap**, og ny skilting. Styret henstiller alle til å kjøre og parkere så lite som mulig på gangveier. Pass også på at håndverkere bruker gjesteparkeringen, når de ikke har behov for å ha bilen utenfor huset.
- **Dyrehold.** Pass på at ikke dyret ditt plager andre. Spesielt katteeiere må være oppmerksom på dette. Styret får flest klager på katt.
- **Parkeringssituasjonen** er fremdeles vanskelig. Alle som ikke har behov for to plasser må melde fra om dette. Styret vil foreta en gjennomgang av hvem som disponerer de ulike plassene, når været tilsier det

Eventuelt?

Takk for i denne gang og vel hjem :-)

